



**Инвестиционные площадки
Великоустюгского
муниципального округа**



Великоустюгский муниципальный округ сегодня - динамично развивающийся муниципалитет Вологодской области.

Развитая транспортная инфраструктура, природные, минеральные запасы, благоприятная экологическая обстановка обеспечивают конкурентные преимущества нашему округу.

Наша основная задача - создание благоприятных условий для отечественных и зарубежных партнеров, содействие в реализации инвестиционных проектов.

Приглашаем вас к сотрудничеству и развитию.

Александр Владимирович Кузьмин,
Глава Великоустюгского муниципального округа

Промышленность

1-9

Агропромышленный комплекс

10-16

Туризм

17-23

Строительство

24-27



1

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 95 ГА
Г. КРАСАВИНО

Площадь:

950 000 м²

Вид использования:

Земли промышленности

Целевое назначение участка:

Складирование лесоматериалов и готовой продукции

Электроснабжение:

600 м.

Газоснабжение:

800 м.

ж/д пути:

200 м.



2

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1,5 ГА
П. ПОЛДАРСА
ОПОКСК

Площадь: 15 000 м²

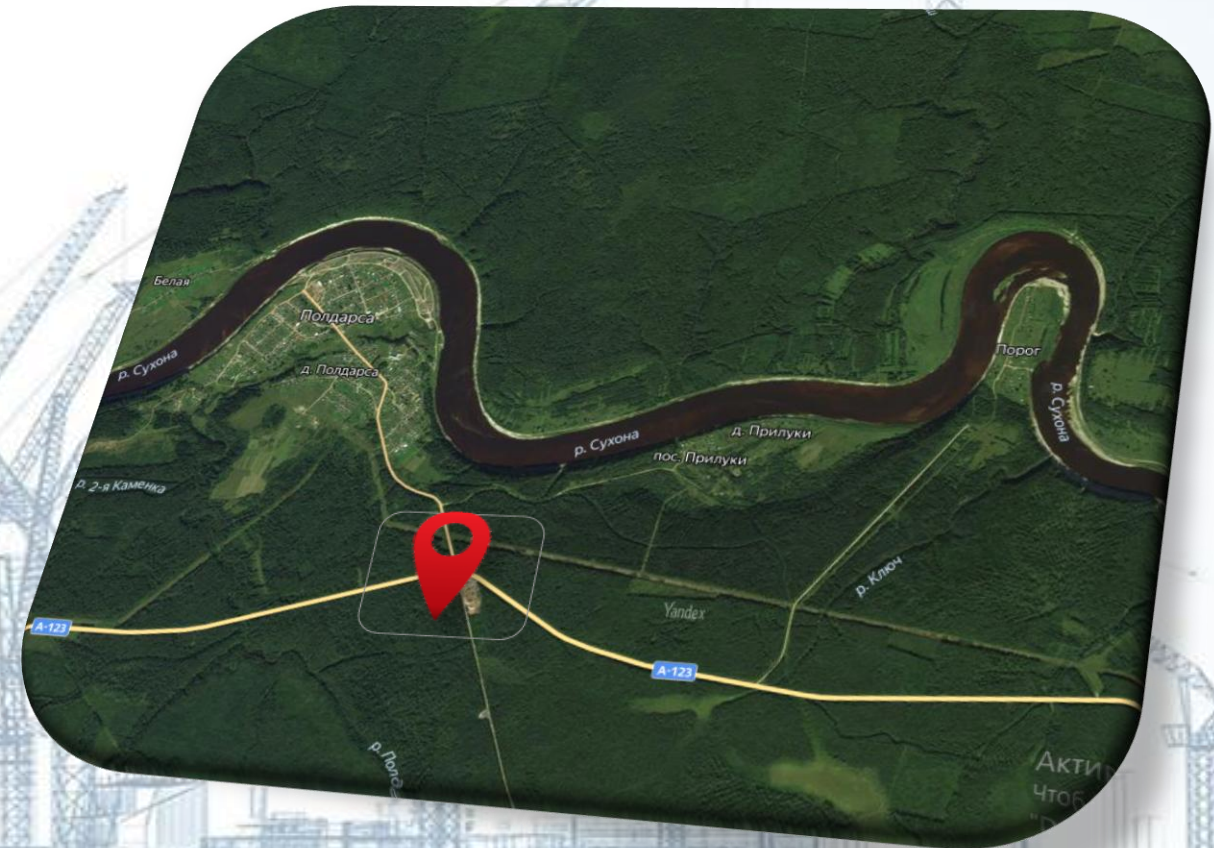
Вид использования: Земли запаса

Целевое назначение участка: Для размещения АЗС, придорожного кафе, стоянки автотранспорта

Электроснабжение: 1,5 км.

Газоснабжение: -

Подъездные пути: 100 м.



3

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1,7 ГА
П. ПРИЛУКИ
С/П ОПОКСКОЕ

Площадь:

17 000 м²

Вид использования:

Земли населенных
пунктов

Целевое назначение
участка:

Для размещения цеха
по деревопереработке
или иного
производства

Электроснабжение:

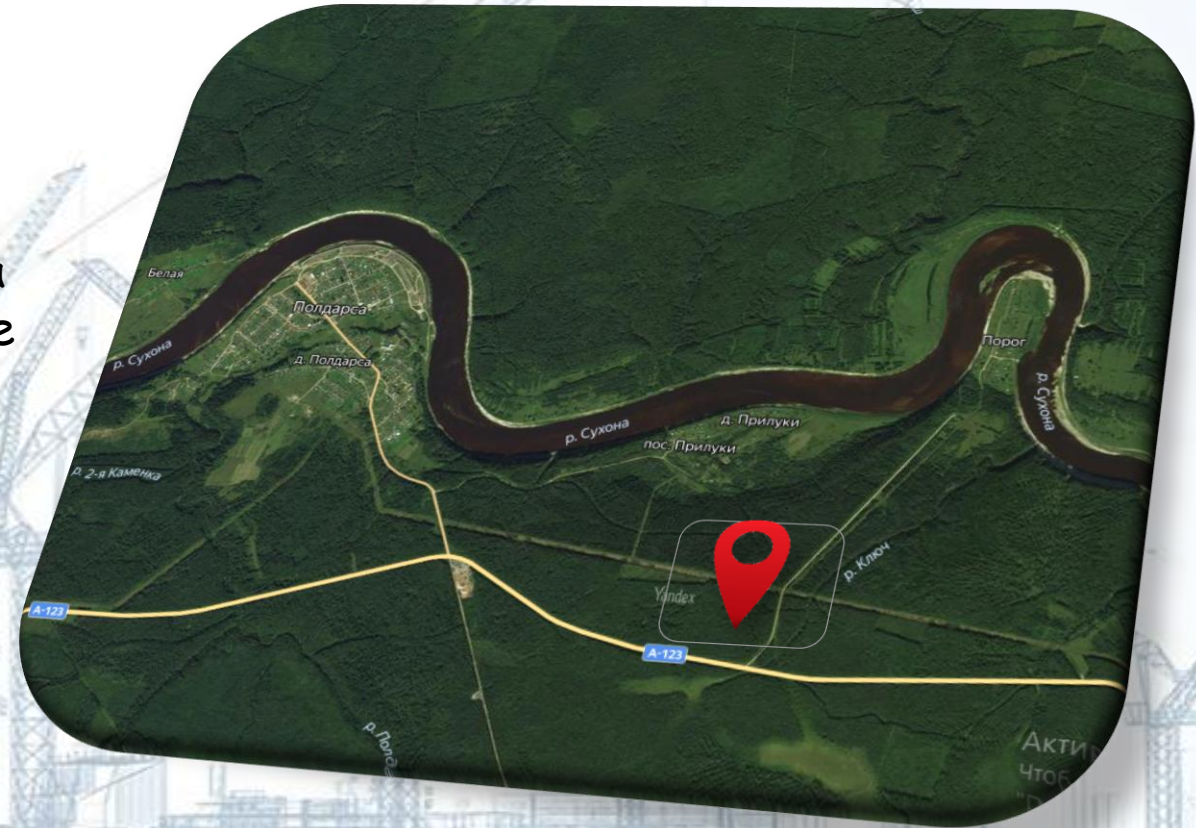
100 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

200 м.



4

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1,6 ГА
ОКОЛО
С. УСТЬ-АЛЕКСЕЕВО

Площадь:

16 000 м²

35:10:0505019:1

Вид использования:

Земли промышленности

Целевое назначение
участка:

Для размещения АЗС
и нефтебазы

Электроснабжение:

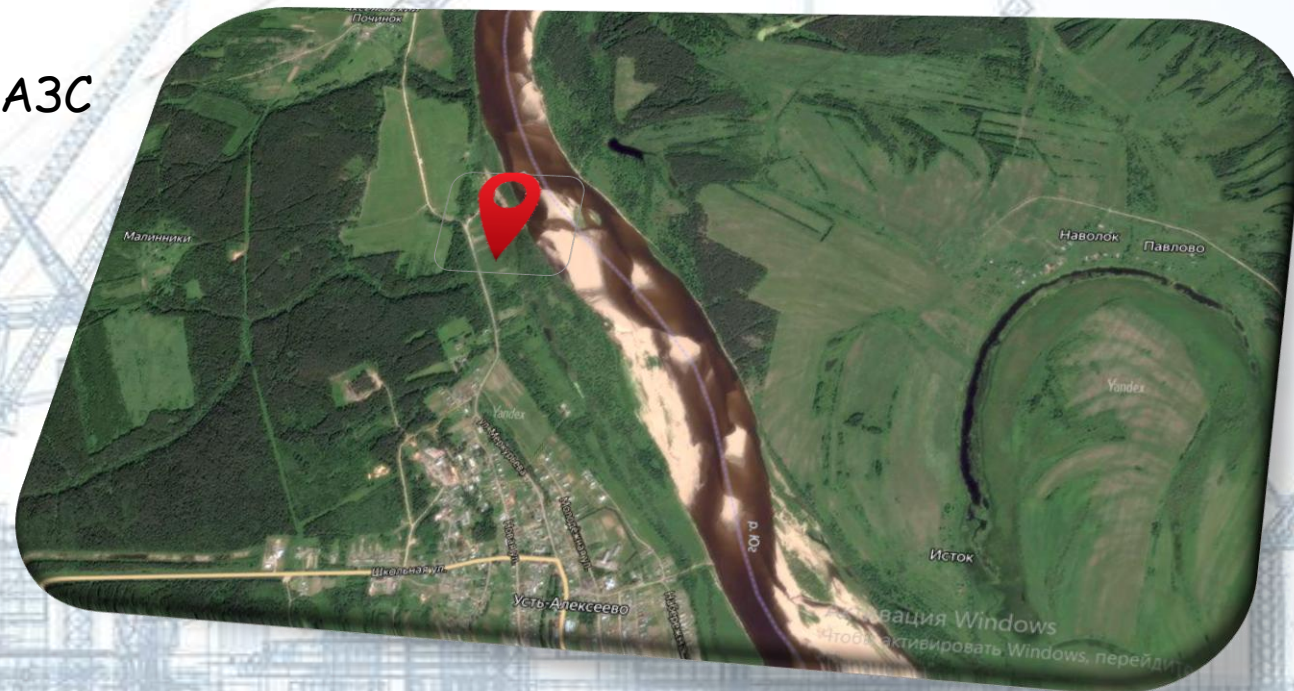
2 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

5 м.



5

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 0,42 ГА
П. ЛОМОВАТКА

Площадь:

4200 м²

Вид использования:

Земли населенных пунктов

Целевое назначение участка:

Для размещения
промышленных, коммунальных
и складских объектов, объектов
инженерной сети

Электроснабжение:

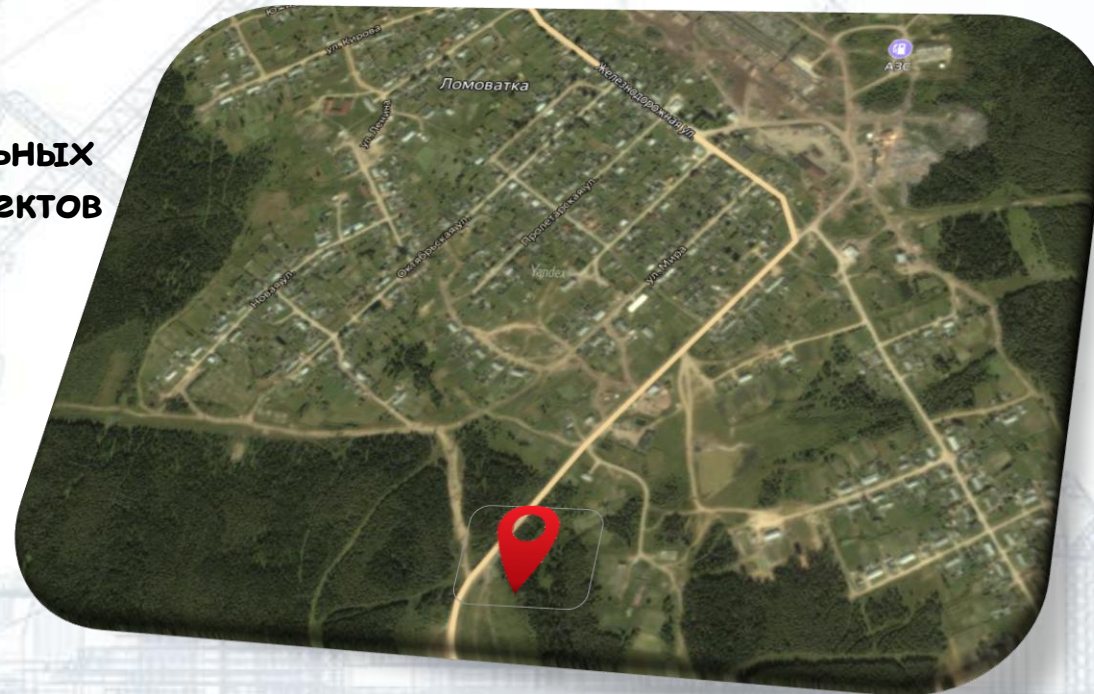
5 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

5 м.



6

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1,4 ГА
ВЕЛИКИЙ УСТЮГ,
УЛ. 2-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ

35:10:0308021:29

Площадь:

14 000 м²

Вид использования:

Земли населенных пунктов

Целевое назначение
участка:

Для производственных нужд

Электроснабжение:

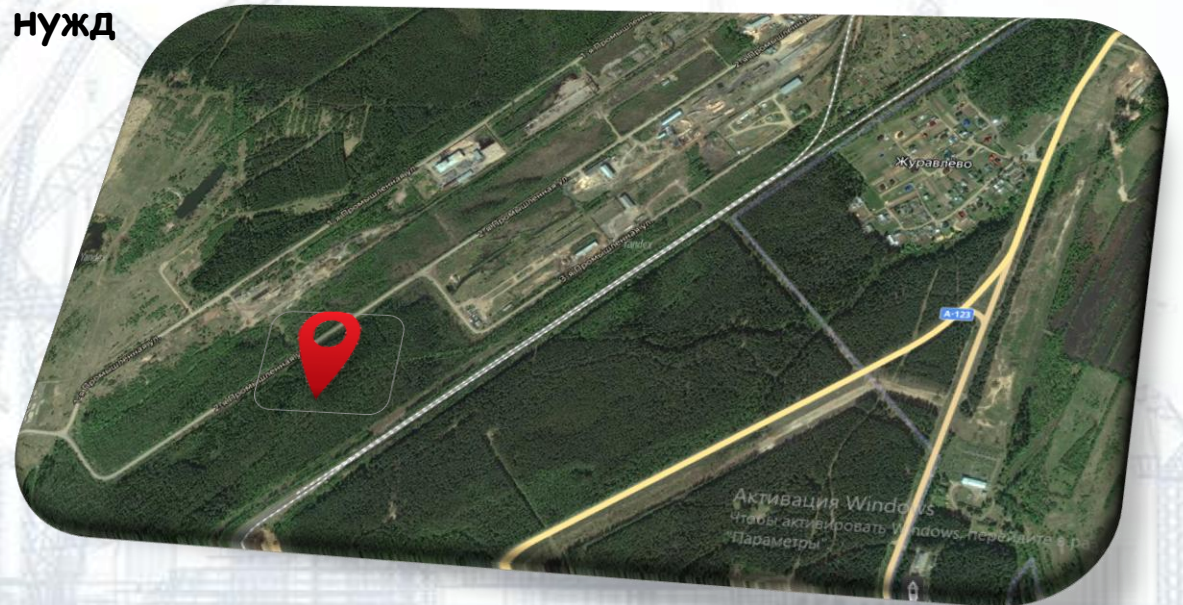
1 км.

Газоснабжение:

1 км.

Подъездные пути:

20 м.



7

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1,4 ГА
ВЕЛИКИЙ УСТЮГ,
УЛ. 2-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ

Площадь:

14 000 м²

Вид использования:

Земли населенных пунктов

Целевое назначение
участка:

Для производственных нужд

Электроснабжение:

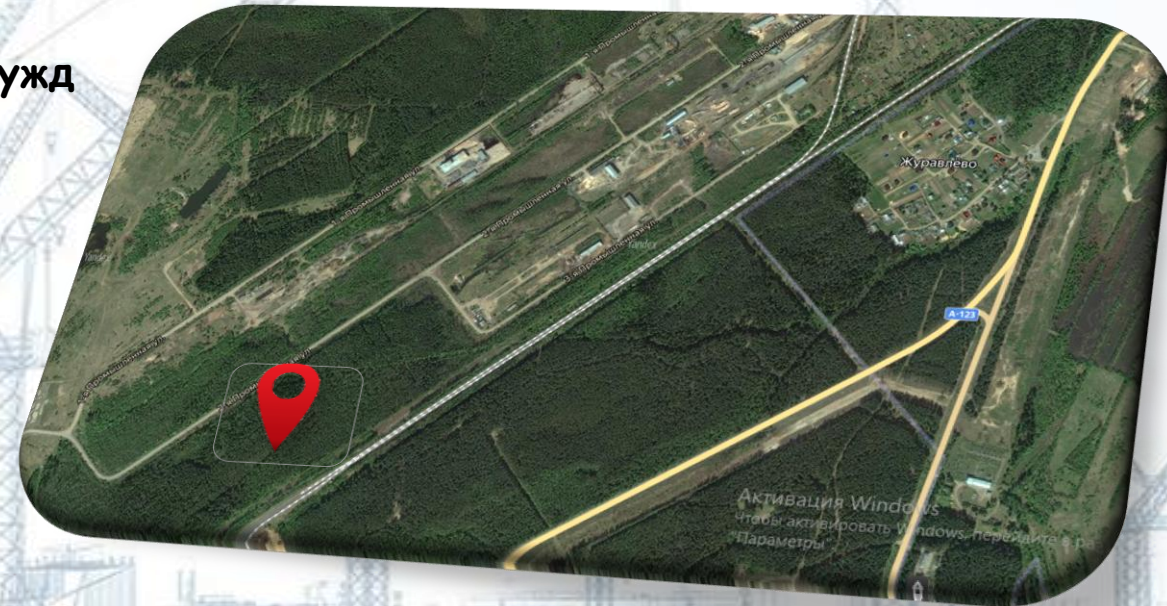
1 км.

Газоснабжение:

1 км.

Подъездные пути:

20 м.



8

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 5 ГА
ГП КРАСАВИНО,

35:10:0302008:419

Площадь:	50 160 м ²
Вид использования:	Земли запаса
Целевое назначение участка:	Земли запаса
Водоснабжение:	100 м.
Электроснабжение:	100 м.
Газоснабжение:	500 м.
Подъездные пути:	30 м.



9

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 2,5 ГА
С/ПТ МАРДЕНГСКОЕ

35:10:0306012:671

Площадь:

25 137 м²

Вид использования:

Земли промышленности

Целевое назначение участка:

Комплексы аттракционов, игровые залы

Водоснабжение:

100 м.

Электроснабжение:

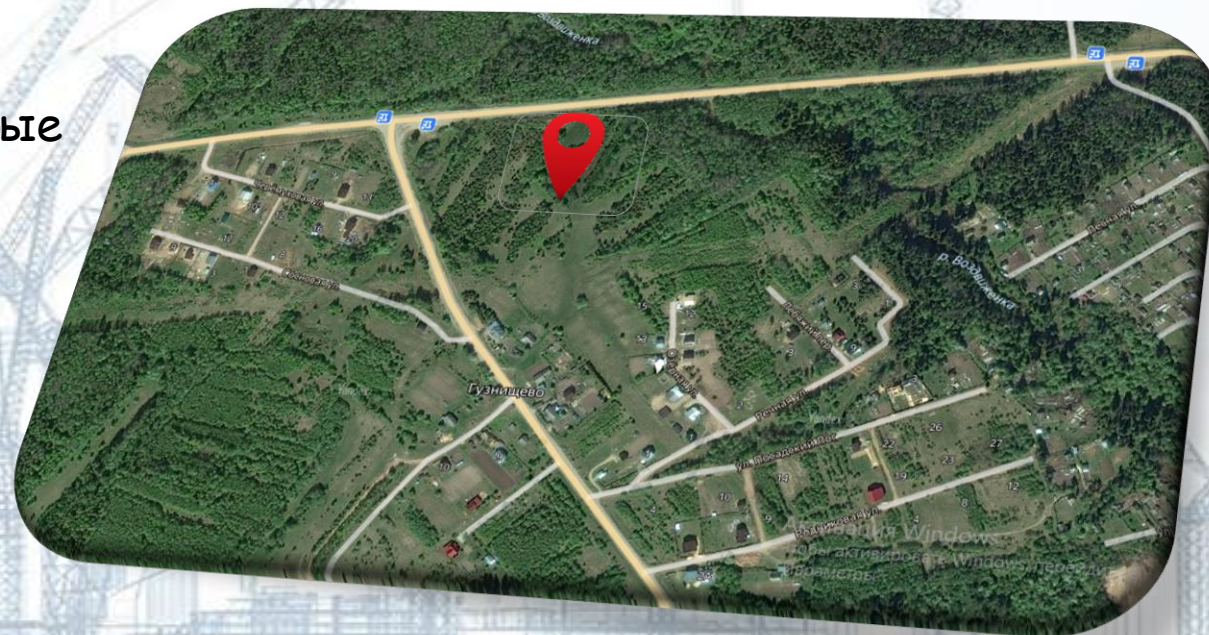
100 м.

Газоснабжение:

500 м.

Подъездные пути:

30 м.



10

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 42,8 ГА
ГП КРАСАВИНО

35:10:0302008:277

Площадь:

428 200 м²

Вид использования:

С/х использование

Целевое назначение
участка:

Земли с/х назначения

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

300 м.

Газоснабжение:

1 км.

Подъездные пути:

600 м.



11

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 3,7 ГА
СТП КРАСАВИНСКОЕ
С. ВАСИЛЬЕВСКОЕ

Площадь:

37 000 м²

Вид использования:

с/х использование

Целевое назначение участка:

Сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, пастбища, огороды)

Водоснабжение:

1 км.

Электроснабжение:

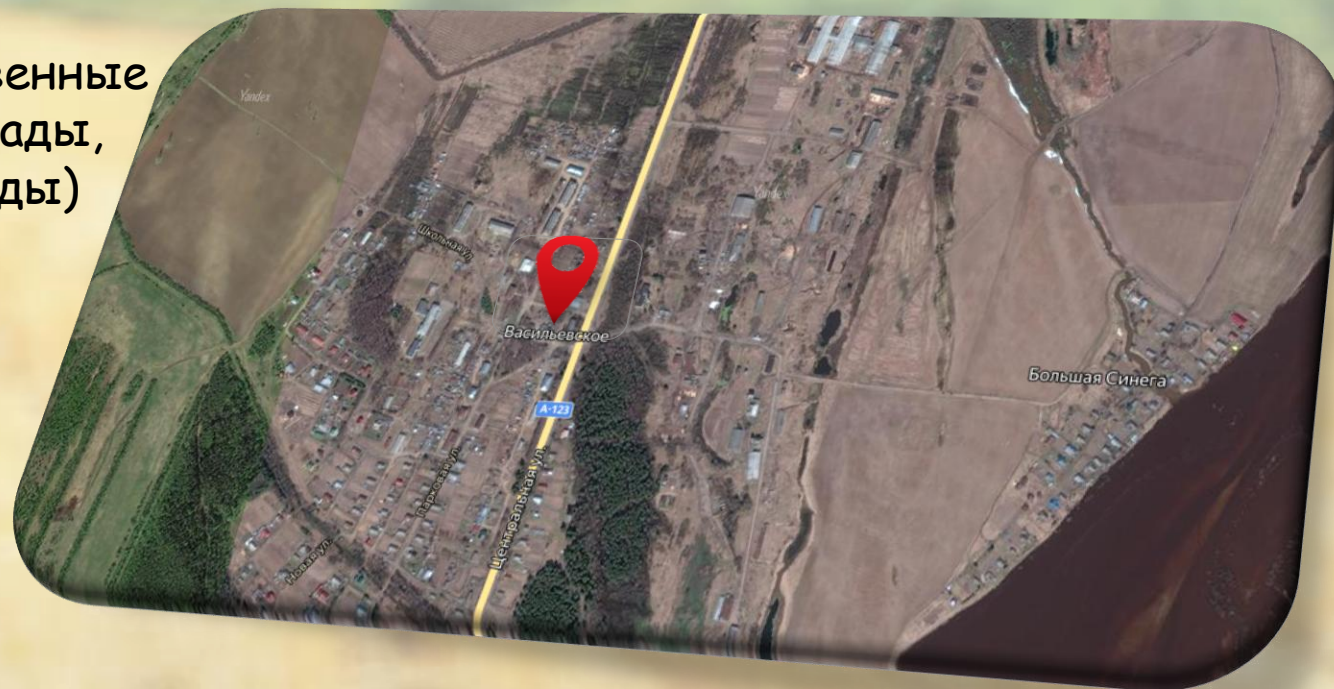
280 м.

Газоснабжение:

280 м.

Подъездные пути:

20 м.



12

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 186 ГА
СТП ТЕТЛОГОРСКОЕ
ОКОЛО Д.ТЕТЛОГОРЬЕ

Площадь:

1 860 000 м²

Вид использования:

с/х использование

Целевое назначение участка:

Сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, пастбища, огороды)

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

400 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

6 км.



13

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 464,8 ГА
СТП ОРЛОВСКОЕ
ВОКРУГ Д. ЧЕРНЕВО

Площадь:

4 648 000 м²

Вид использования:

с/х использование

Целевое назначение участка:

Сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, пастбища, огороды)

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

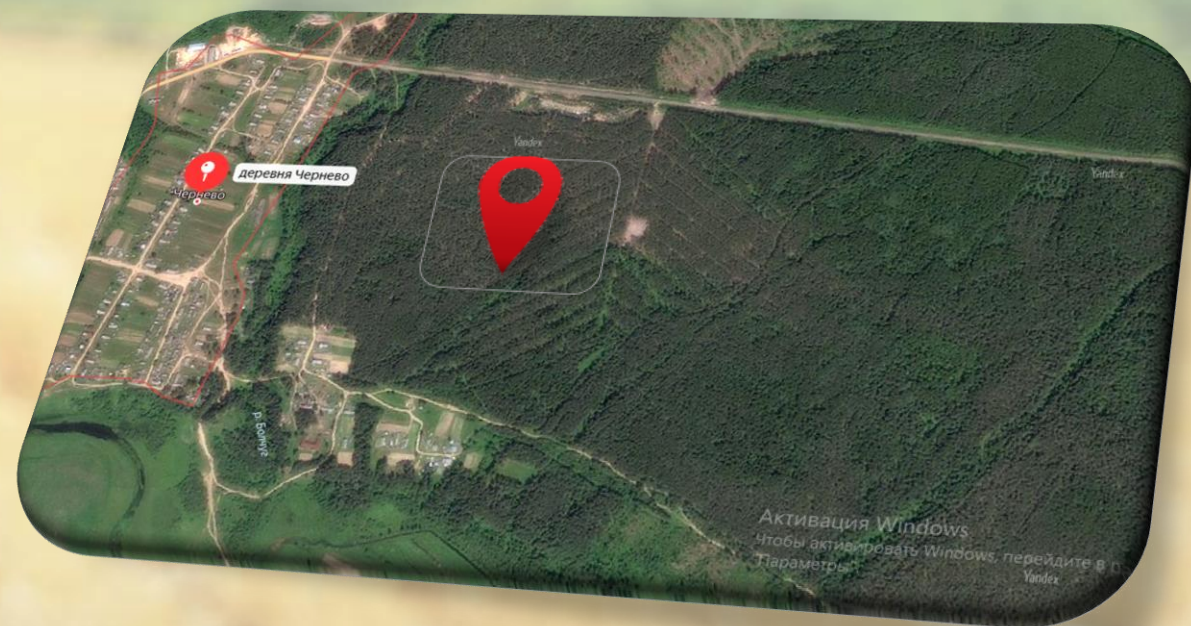
1,5 км.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

1,5 км.



14

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 4 ГА
СТП ОПОКСКОЕ
Д. ПАВЛОВСКОЕ

35:10:0512004:1

Площадь:

40 000 м²

Вид использования:

с/х использование

Целевое назначение участка:

Сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, пастбища, огороды)

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

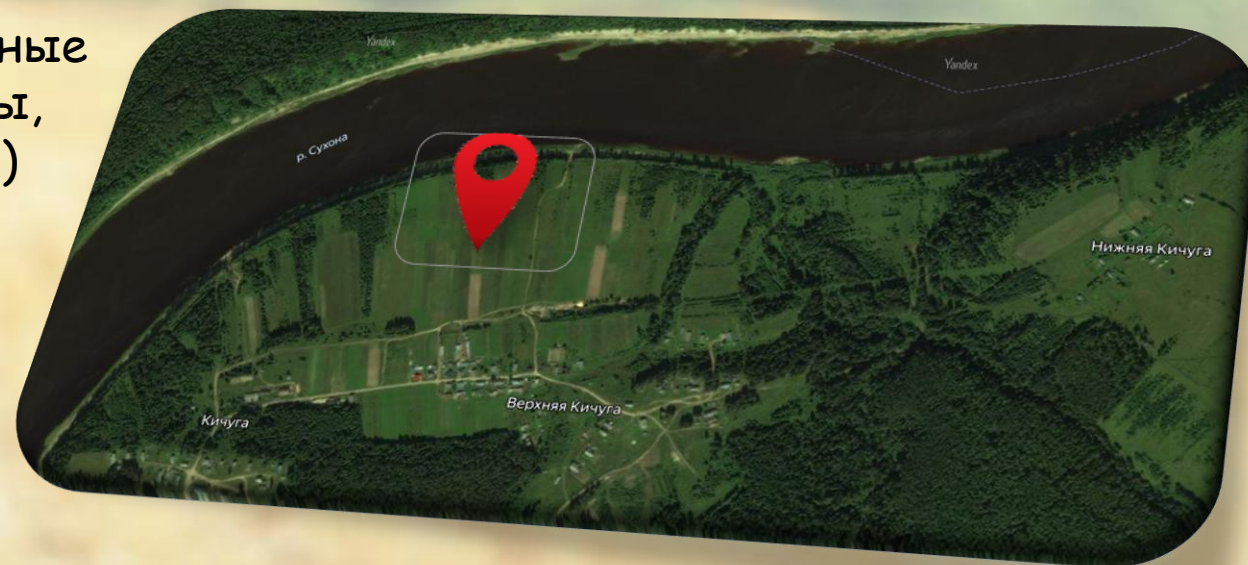
рядом

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

рядом



15

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 2,2 ГА
СП ОПОКСКОЕ
Д. ПАВЛОВСКОЕ

35:10:0515027:5

Площадь:

22 000 м²

Вид использования:

с/х использование

Целевое назначение участка:

Сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, пастбища, огороды)

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

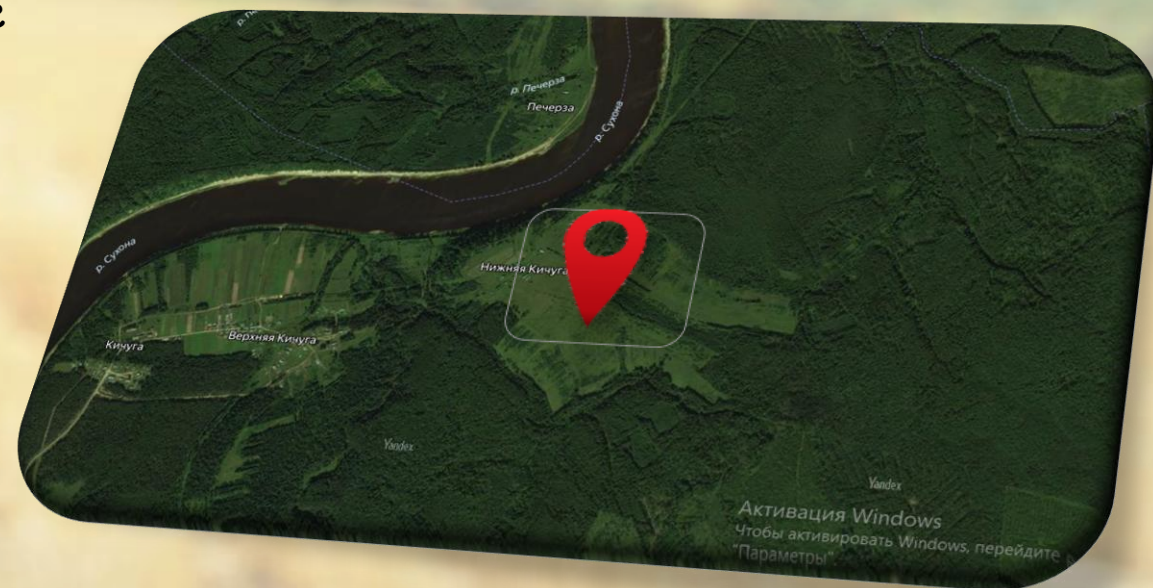
300 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

300 м.



16

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 15,9 ГА
ГТТ КРАСАВИНО

35:10:0302008:420

Площадь:

159 000 м²

Вид использования:

Земли запаса

Целевое назначение участка:

Земли запаса

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

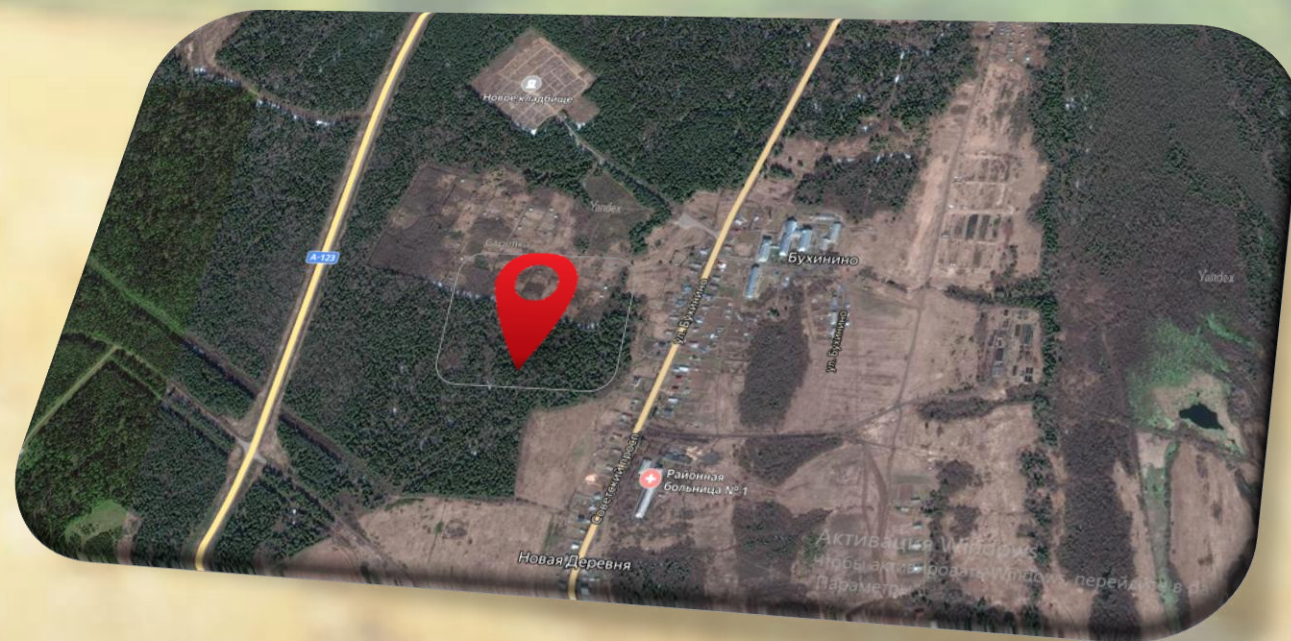
100 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

72 м.



17

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 5,3 ГА
ГТТ КРАСАВИНО

35:10:0302008:421

Площадь:

53 763 м²

Вид использования:

Земли
сельскохозяйственного
назначения для ведения
сельскохозяйственного
производства

Целевое назначение
участка:

Водоснабжение:

1 км

Электроснабжение:

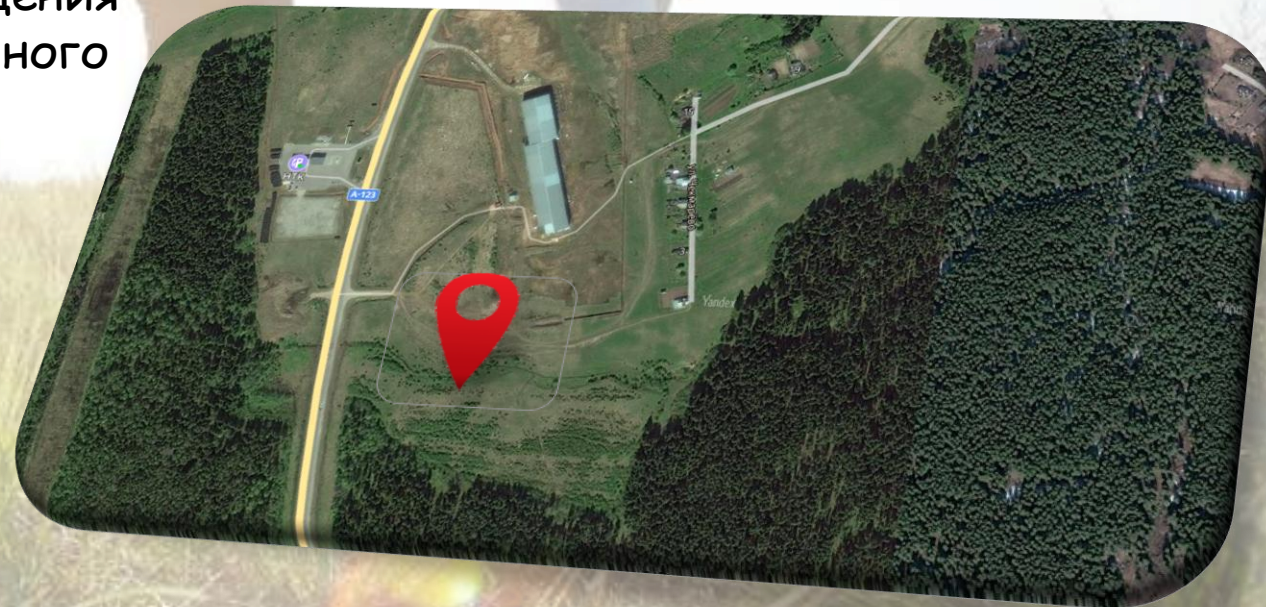
100 м.

Газоснабжение:

300 м.

Подъездные пути:

10 м.



18

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1,8 ГА
С/ТТ МАРДЕНГСКОЕ

35:10:0306012:741

Площадь:

18 400 м²

Вид использования:

Торговля и услуги

Целевое назначение участка:

Отдых, скверы, парки

Водоснабжение:

1 км

Электроснабжение:

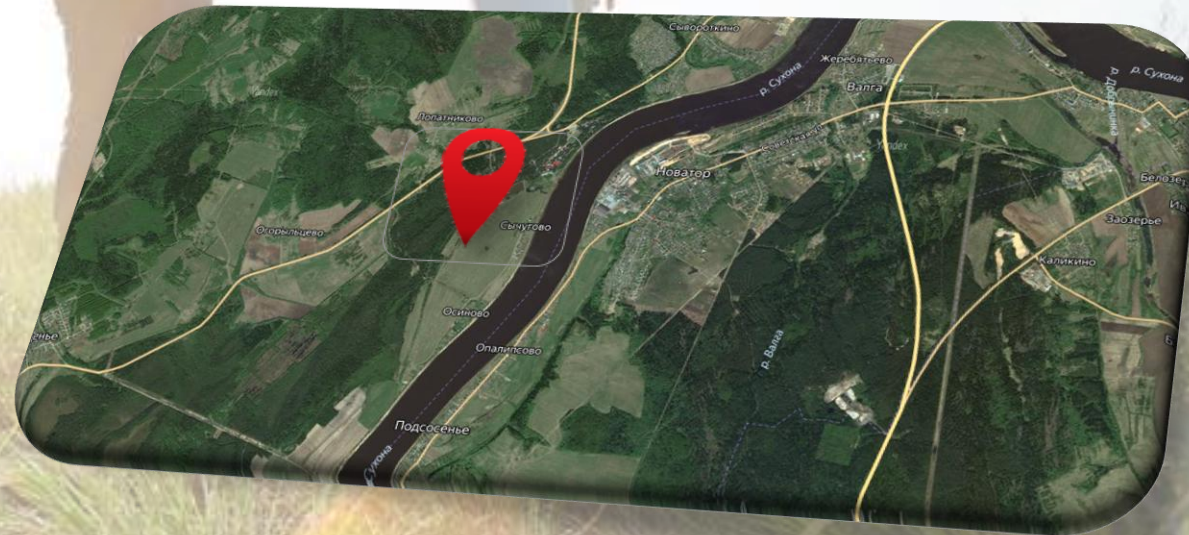
100 м.

Газоснабжение:

300 м.

Подъездные пути:

10 м.



Инвестиционная площадка

19

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 13,1 ГА
С/ТТ МАРДЕНГСКОЕ
Д. КРАСНОЕ ПОЛЕ

Площадь:

131 000 м²

Вид использования:

Сельскохозяйственное
использование

Целевое назначение
участка:

Строительство гостиниц,
гостевых домов

Водоснабжение:

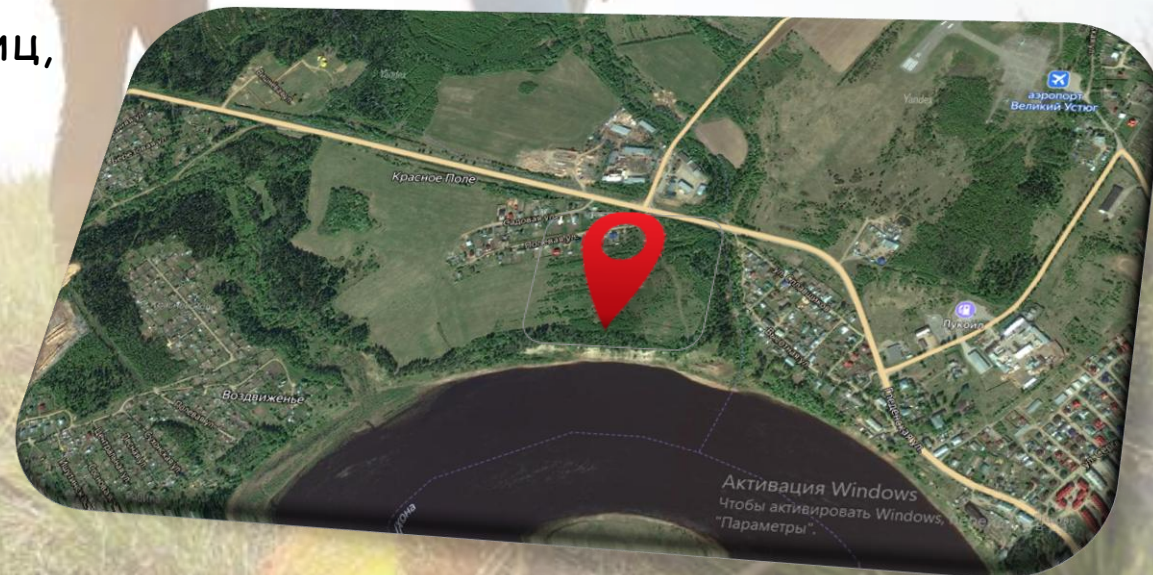
Электроснабжение:

100 м.

Газоснабжение:

Подъездные пути:

150 м.



20

Инвестиционная площадка

Площадь:

8 000 м²

Вид использования:

Земли населенных пунктов

Целевое назначение участка:

Строительство гостиниц,
гостевых домов

Водоснабжение:

Электроснабжение:

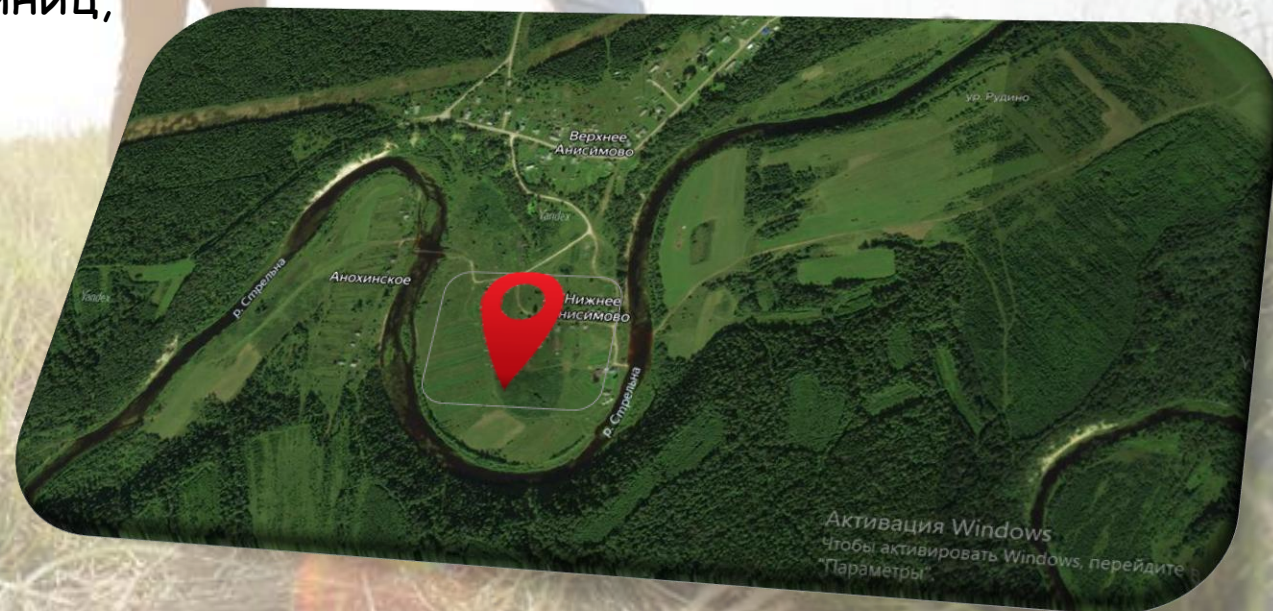
300 м.

Газоснабжение:

Подъездные пути:

1,5 км.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 0,8 ГА
С/П ОПОКСКОЕ
ОКОЛО Д. НИЖНЕЕ АНИСИМОВО



Активация Windows
Чтобы активировать Windows, перейдите
"Параметры".

21

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1,2 ГА
С/ТТ МАРДЕНГСКОЕ
Д. ПЕРЕМИЛОВО

Площадь:

12 000 м²

Вид использования:

Земли запаса

Целевое назначение участка:

Строительство гостиниц,
гостевых домов

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

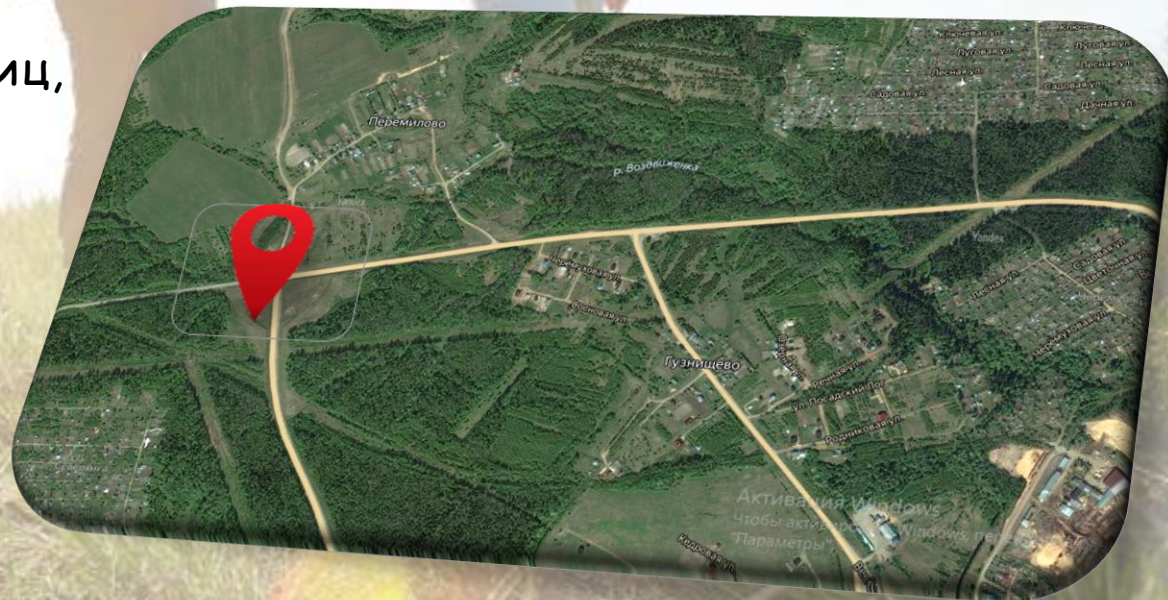
300 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

20 м.



22

Инвестиционная площадка

Площадь:

95 000 м²

Вид использования:

Земли запаса

Целевое назначение участка:

Строительство гостиниц,
гостевых домов

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

500 м.

Газоснабжение:

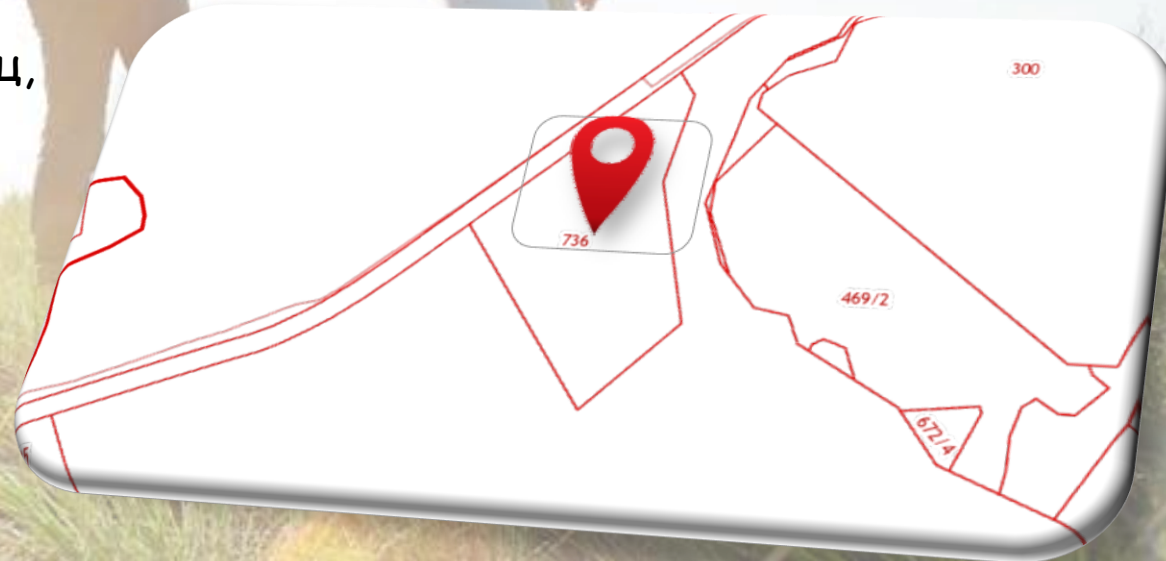
-

Подъездные пути:

50 м.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 9,5 ГА
С/ПТ МАРДЕНГСКОЕ
ОКОЛО Д.ОГОРЫЛЬЦЕВО

35:10:0306012:736



23

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 6 ГА
С/ТТ МАРДЕНГСКОЕ
ОКОЛО Д.ЛОПАТНИКОВО

Площадь:

60 000 м²

Вид использования:

Земли сельскохозяйственного назначения

Целевое назначение участка:

Строительство гостиниц, гостевых домов

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

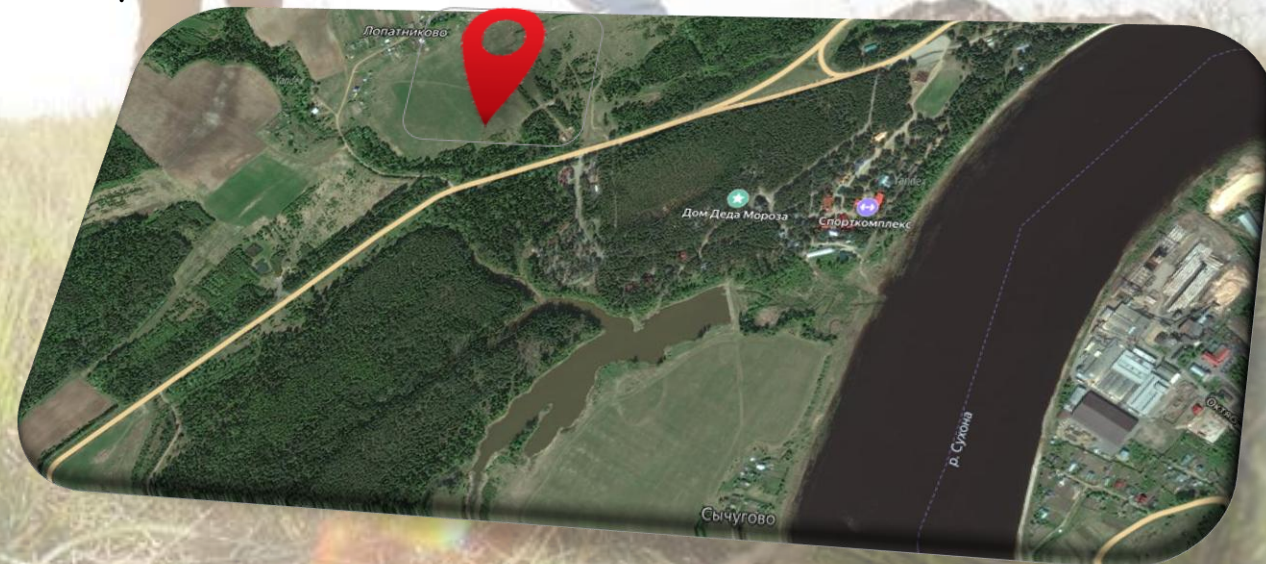
1,5 км.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

2 км.



24

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 0,09 ГА
ГТТ КУЗИНО
УЛ. ЛЕРМАНТОВА, Д. 4

Площадь:

900 м²

Вид использования:

Земли населенных пунктов

Целевое назначение участка:

Для индивидуального жилого строительства

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

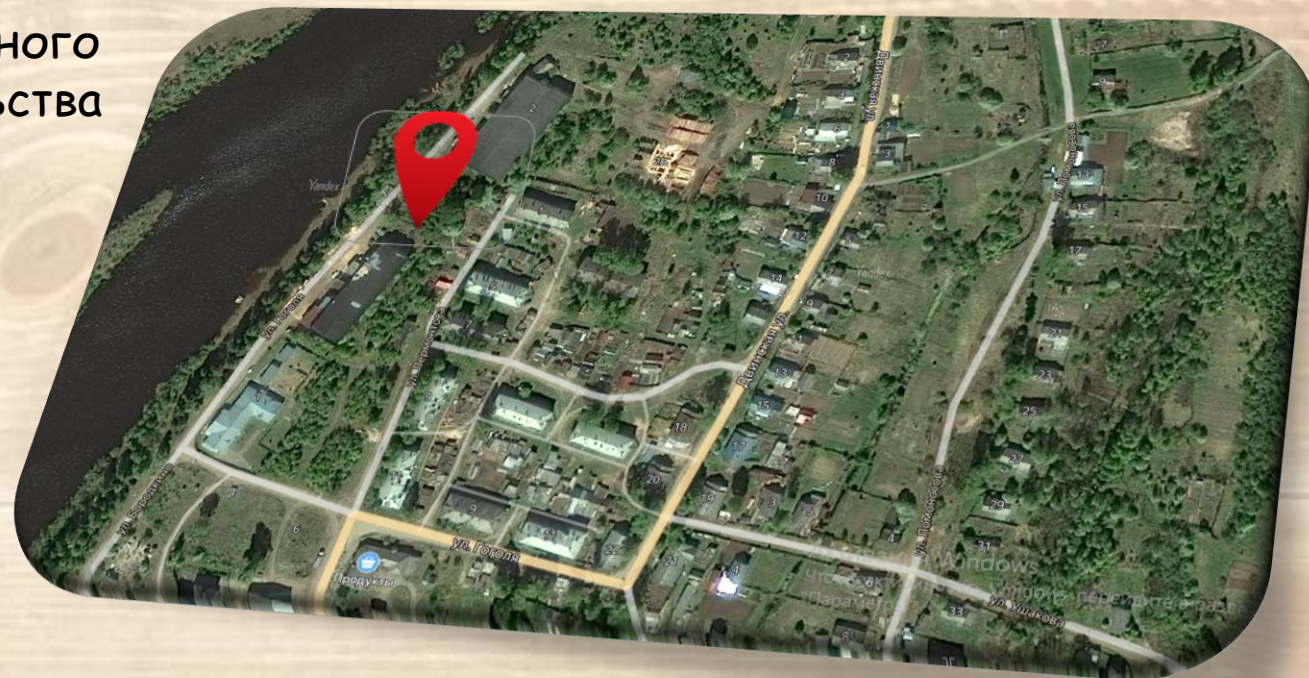
10 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

10 м.



25

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 0,06 ГА
ГП КУЗИНО
УЛ. ЗАРЕЧНАЯ, Д. 17

Площадь:

600 м²

Вид использования:

Земли населенных пунктов

Целевое назначение участка:

Для индивидуального жилого строительства

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

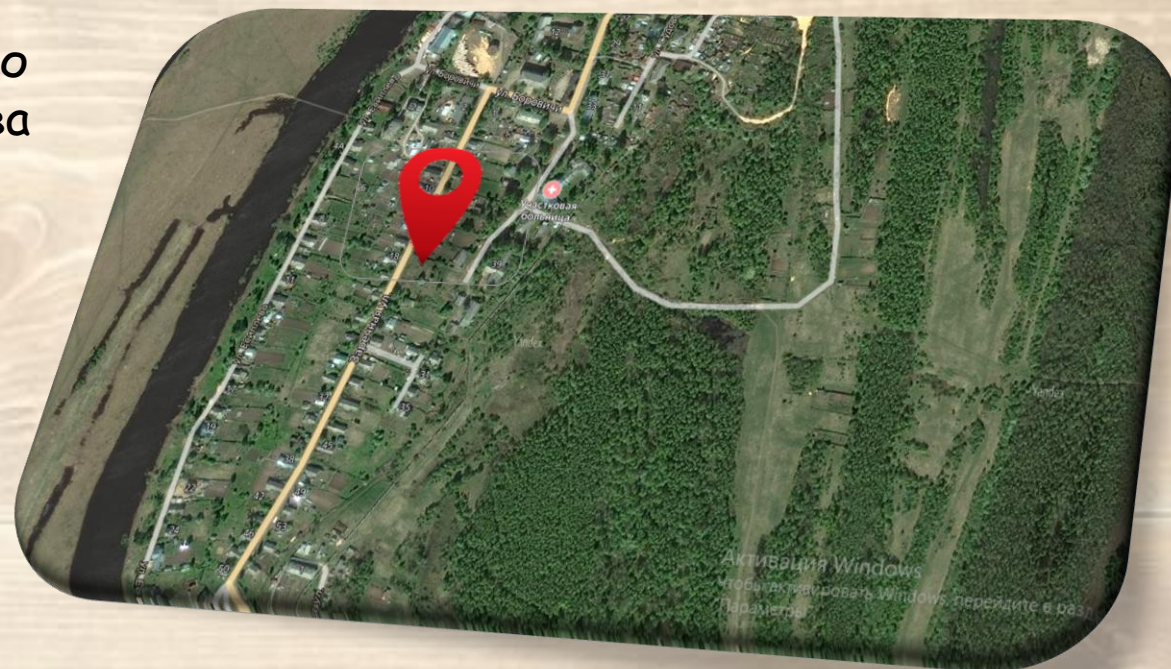
2 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

2 м.



26

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 3 ГА
ОКОЛО С/П УСТЬ-АЛЕКСЕЕВСКОЕ

Площадь:

30 000 м²

Вид использования:

Земли населенных пунктов

Целевое назначение
участка:

Для размещения
объектов социального
значения

Водоснабжение:

1 км.

Электроснабжение:

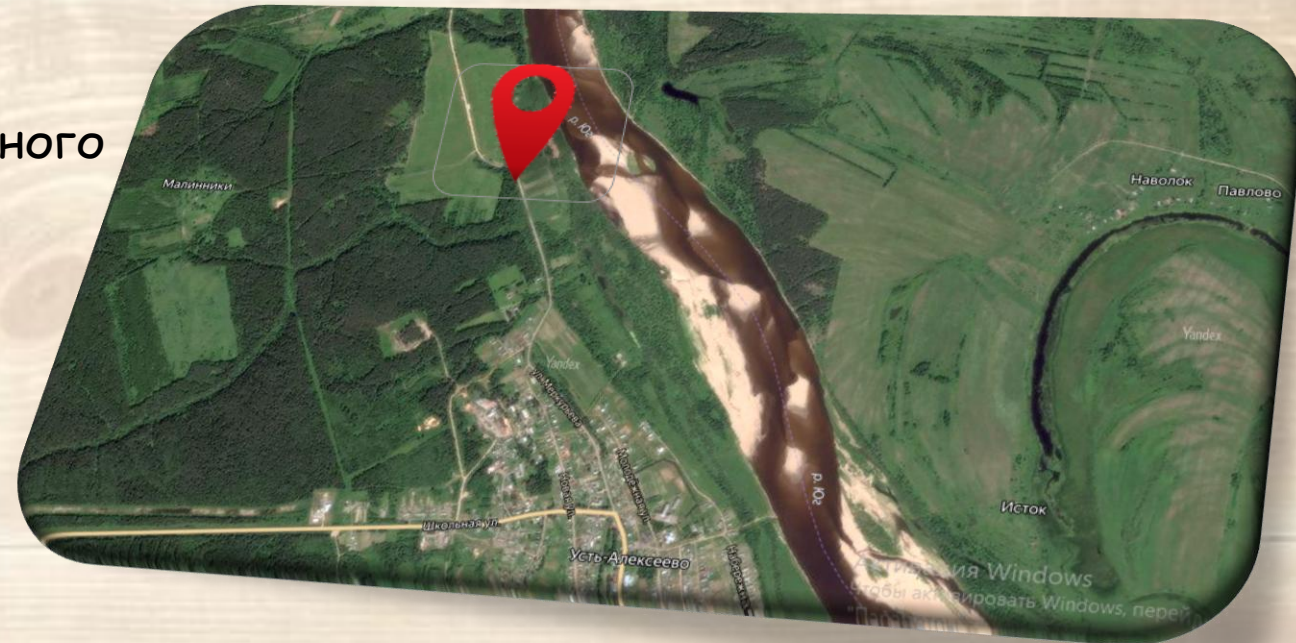
0,5 км.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

2 м.



27

Инвестиционная площадка

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 7,2 ГА
С/П ОПОКСКОЕ
ЗА П.ПОЛДАРСА

Площадь:

72 000 м²

Вид использования:

Земли сельскохозяйственного назначения

Целевое назначение участка:

Для индивидуального жилого строительства

Водоснабжение:

-

Электроснабжение:

500 м.

Газоснабжение:

-

Подъездные пути:

500 м.

