

**Выписка из Правил землепользования и застройки ГП «Город Великий Устюг»**

Земельный участок общей площадью 3697 кв.м с кадастровым номером 35:10:0102011:3У1 по адресу: Вологодская область, р-н. Великоустюгский, г. Великий Устюг, ул. Высотная, д. 12, согласно Правилам землепользования и застройки ГП «Город Великий Устюг», утвержденных постановлением Правительства Вологодской области «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения «Город Великий Устюг» Великоустюгского муниципального района Вологодской области» №70 от 24.01.2022, расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами - ЖМ.

**Территориальная зона «ЖМ» – зона застройки малоэтажными жилыми домами**

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка-2.1.1	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроено-присоединенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	Объекты инженерной и коммунальной инфраструктуры (Объекты водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоотведения, слаботочных сетей, объекты связи, объекты электроэнергетики и т.п.), объекты постоянного и временного хранения автотранспорта, если их размещение не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, магазины	Гостиничное обслуживание-4.7	Размещение гостиниц	Объекты инженерной и коммунальной инфраструктуры (Объекты водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоотведения, слаботочных сетей, объекты связи, объекты электроэнергетики и т.п.), объекты постоянного и временного хранения автотранспорта, если их размещение не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию
---	---	---	------------------------------	---------------------	---

Консультант отдела градостроительства и архитектуры управления строительства и ЖКХ администрации Великоустюгского муниципального округа  
08 августа 2023 г.



/ Выкова Ю.Н./